

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 12.12.2016 erscheint am 16.12.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

### Oberwil-Lieli

#### Baugesuch:

Gesuchsteller: Lo Russo Thomas + Lo Russo-Hischier Deborah, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 45, Unterdorfstrasse 98, AGV Gebäude Nr. 59b  
Bauvorhaben: Einbau Luft-Wasser Wärmepumpe und Fensteranpassung

Öffentliche Auflage: 16. Dezember 2016 – 16. Januar 2017

Da die Verwaltung ab 24.12.2016 bis und mit 2.1.2017 geschlossen ist, steht in dieser Zeit ein Pikettdienst zur Verfügung, Natel 079 416 41 41.

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 16. Dezember 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

### Oberwil-Lieli

#### Baugesuch:

Gesuchsteller: Denise und Chris Smit, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 1053, Augenweidstrasse 63, AGV-Gebäude Nr. 667  
Bauvorhaben: Anbau Garage mit Stützmauer

Öffentliche Auflage: 16. Dezember 2016 – 16. Januar 2017

Da die Verwaltung ab 24.12.2016 bis und mit 2.1.2017 geschlossen ist, steht in dieser Zeit ein Pikettdienst zur Verfügung, Natel 079 416 41 41.

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 16. Dezember 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 12.12.2016 erscheint am 16.12.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

## Oberwil-Lieli

### Baugesuch:

Gesuchsteller: Urs und Brigitte Kaufmann, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 55, Redlisbergstrasse  
Bauvorhaben: Erweiterung Remise

Öffentliche Auflage: 16. Dezember 2016 – 16. Januar 2017

Da die Verwaltung ab 24.12.2016 bis und mit 2.1.2017 geschlossen ist, steht in dieser Zeit ein Pikettdienst zur Verfügung, Natel 079 416 41 41.

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 16. Dezember 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

## Oberwil-Lieli

### Baugesuch:

Gesuchsteller: Dieter Koller, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 583, Birrächerstrasse 20, AGV Gebäude 205  
Bauvorhaben: Abbruch Einfamilienhaus 205 und Neubau Zweifamilienhaus mit Einstellhalle

Öffentliche Auflage: 16. Dezember 2016 – 16. Januar 2017

Da die Verwaltung ab 24.12.2016 bis und mit 2.1.2017 geschlossen ist, steht in dieser Zeit ein Pikettdienst zur Verfügung, Natel 079 416 41 41.

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 16. Dezember 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 6.12.2016 erscheint am 9.12.2016*

### Anpassung Gemeindeordnung

Betreffend obligatorisches Referendum in Sachen Anpassung Gemeindeordnung wurde Sonntag, 12. Februar 2017 gewählt.

<i>Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 29.11.2016 erscheint am 02.12.2016</i>
--

Ergebnisse der Gemeindeversammlungen vom 29.11.2016 der Gemeinde Oberwil-Lieli

Gestützt auf § 26 Abs. 2 des Gemeindegesetzes und § 15 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden werden die Versammlungsbeschlüsse der Einwohner- und Ortsbürgergemeindeversammlung vom 25. November 2016 wie folgt veröffentlicht.

**Einwohnergemeindeversammlung**

1. Genehmigung Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 10.6.2016
2. Genehmigung Verpflichtungskredit Fr. 380'000 für die neue / definitive Zufahrt zur Schulanlage Falter
3. Genehmigung neues Benützungs- und Gebührenreglement für die Schulanlagen und die übrigen Liegenschaften der Gemeinde Oberwil-Lieli (Gesamtrevision), inkl. zwei komplett neue Anhänge (Gebühren und Benützungszeiten)
4. Genehmigung Änderung Gemeindeordnung Oberwil-Lieli – Wegfall kommunale Steuerkommission zu Gunsten einer regionalen Steuerkommission und Erweiterung Wahlbüro um ein zusätzliches Mitglied
5. Ordentliche Einbürgerung: Zusicherung Gemeindebürgerrecht an Familie Win Bausch und Béatrice Lentz mit den Kindern Noah und Enya Bausch
6. Genehmigung neuer Gemeindevertrag Kommission Jugend und Freizeit Mutschellen, gültig ab 1.1.2018, mit dem Kostenverteiler (Einwohnergemeinde Oberwil-Lieli 13 %)
7. Genehmigung Verpflichtungskredit Fr. 220'000, Entwässerung Projekt Hofmatten
8. Genehmigung Erweiterung Stellenplan der Gemeinde Oberwil-Lieli um 300 Stellenprozente, d.h. von bisher total 1'105 Stellenprozente auf neu 1'405 Stellenprozente
9. Asylwesen: Lösungen betreffend vorläufig Aufgenommene bzw. Ersatzabgabe
  - a. Aufnahme nach Möglichkeit einer christlich-syrischen - fünf-köpfigen - Familie mit Status "F" (zur Kenntnisnahme)
  - b. Hilfe vor Ort mit einer einmaligen Geldspende, Genehmigung Verpflichtungskredit Fr. 50'000 an [www.schwizerchrüz.ch](http://www.schwizerchrüz.ch)
  - c. Verbundlösung mit der Gemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg (zur Kenntnisnahme)
10. Budget 2017, mit einem gleichbleibenden Steuerfuss von 60 %

Ausser Traktandum 5 sowie 9 a und 9 c unterliegen alle Beschlüsse dem fakultativen Referendum. Dieses kann von einem Fünftel der Stimmberechtigten innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, ergriffen werden. Für die Einreichung eines Referendumsbegehrens kann bei der Gemeindekanzlei eine Unterschriftenliste bezogen werden. Vor Beginn der Unterschriftensammlung kann die Liste zwecks Vorprüfung des Wortlauts des Begehrens der Gemeindekanzlei eingereicht werden.

Nachdem das Bundesgericht Urnenabstimmungen über Einbürgerungen für verfassungswidrig erklärt hat, ist das Referendum gegen den Beschluss zum Traktandum 5 ausgeschlossen.

Ablauf der Referendumsfrist: Montag, 2. Januar 2017.

**Ortsbürgergemeindeversammlung**

1. Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung vom 17. Juni 2016
2. Budget 2017

Da das Beschlussquorum von 1/5 bei allen Abstimmungen erreicht wurde, unterstehen die Beschlüsse der Ortsbürgergemeinde-Versammlung nicht dem fakultativen Referendum. Sie sind abschliessend beschlossen worden.

Gemeinderat Oberwil-Lieli

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 25.10.2016 erscheint am 28.10.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Landwirtschaftliche Konsumgenossenschaft  
Lage: Parzelle 551, Rotzenbühlstrasse 3, Gebäude 172  
Bauvorhaben: Benzinpreisanzeige für Tankstelle

Öffentliche Auflage: 28. Oktober 2016 – 28. November 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 25. Oktober 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 11.10.2016 erscheint am 14.10.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

### Oberwil-Lieli

#### Baugesuch:

Gesuchsteller: Urs und Conny Lehmann  
Lage: Parzelle 657, Augenweidstrasse 46, Gebäude 726  
Bauvorhaben: Um- Anbau an EFH (Einliegerweiterung im UG) und Pergolaanbau auf EG-Terrasse

Öffentliche Auflage: 14. Oktober 2016 – 14. November 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 14. Oktober 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

### Oberwil-Lieli

#### Baugesuch:

Gesuchsteller: Stephan Bütler  
Lage: Parzelle 894, Buechimoosstrasse, Gebäude 522  
Bauvorhaben: Umnutzung Milchviehstall in Rindermast und Neubau Maschinenremise

Öffentliche Auflage: 14. Oktober 2016 – 14. November 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 14. Oktober 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 11.10.2016 erscheint am 14.10.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Strässle Dunja und Schumacher Frank  
Lage: Parzelle 838, Birrächerstrasse 3, Gebäude 399  
Bauvorhaben: Ersatz und Anpassung bestehende Stützmauer

Öffentliche Auflage: 14. Oktober 2016 – 14. November 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 14. Oktober 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 4.10.2016 erscheint am 7.10.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Verkehrsbeschränkungen

Gestützt auf das Bundesgesetz über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 und die zugehörige Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 werden folgende Verkehrsbeschränkungen verfügt:

#### **Oberwil-Lieli**

Rosenweg, Verbot für Motorwagen und Motorräder auf dieser Gemeindestrasse (Schild 2.13, Artikel 19)  
mit Zusatztafel „ausgenommen Zubringer“.

#### *Rechtsmittelbelehrung*

Einsprachen gegen diese Verkehrsbeschränkungen sind innert 30 Tagen seit Publikation im Amtsblatt des Kantons Aargau noch bis 25. Oktober 2016 bei der verfügenden Behörde einzureichen. Die Einsprache muss einen Antrag und eine Begründung enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 20. September 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 20.9.2016 erscheint am 23.9.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHIENEN

**Oberwil-Lieli**

### Verkehrsbeschränkungen

Gestützt auf das Bundesgesetz über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 und die zugehörige Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 werden folgende Verkehrsbeschränkungen verfügt:

#### **Oberwil-Lieli**

Rosenweg, Verbot für Motorwagen und Motorräder auf dieser Gemeindestrasse (Schild 2.13, Artikel 19) mit Zusatztafel „ausgenommen Zubringer“.

Ersetzt folgende Ausschreibung vom 2.9.2016:

#### **Oberwil-Lieli**

Rosenweg, Fahrverbot auf dieser Gemeindestrasse (Schild 2.13, Artikel 19) mit Zusatztafel „nur Zubringer“.

#### *Rechtsmittelbelehrung*

Einsprachen gegen diese Verkehrsbeschränkungen sind innert 30 Tagen seit Publikation im Amtsblatt des Kantons Aargau vom 5. September 2016 bis 4. Oktober 2016 bei der verfügenden Behörde einzureichen. Die Einsprache muss einen Antrag und eine Begründung enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 20. September 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 13.9.2016 erscheint am 16.9.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller:           Einwohnergemeinde, Oberwil-Lieli  
Lage:                        Parzellen 69, 73, 74, 75, 76, Chalberweid (Dorfstrasse)  
Bauvorhaben:            Bachöffnung Dorfbach Chalberweid

Öffentliche Auflage:    16. September 2016 – 17. Oktober 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 13. September 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 30.8.2016 erscheint am 2.9.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Einwohnergemeinde, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 259, Bremgartenstrasse 118  
Bauvorhaben: Neubau Silosilo und Umzäunung Entsorgungsstelle,

Öffentliche Auflage: 2. September 2016 – 3. Oktober 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 30. August 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Einwohnergemeinde, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 259, Bremgartenstrasse 118  
Bauvorhaben: Brandschutzcontainer Feuerwehr

Öffentliche Auflage: 2. September 2016 – 3. Oktober 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 30. August 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 30.8.2016 erscheint am 2.9.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Verkehrsbeschränkungen

Gestützt auf das Bundesgesetz über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 und die zugehörige Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 werden folgende Verkehrsbeschränkungen verfügt:

#### **Oberwil-Lieli**

Rosenweg, Fahrverbot auf dieser Gemeindestrasse (Schild 2.13, Artikel 19) mit Zusatztafel „nur Zubringer“.

#### *Rechtsmittelbelehrung*

Einsprachen gegen diese Verkehrsbeschränkungen sind innert 30 Tagen seit Publikation im Amtsblatt des Kantons Aargau vom 22. August 2016 bis 20. September 2016 bei der verfügenden Behörde einzureichen. Die Einsprache muss einen Antrag und eine Begründung enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 30. August 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 23.8.2016 erscheint am 26.8.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Widmann Dominik, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 1073, Gartenstrasse 24  
Bauvorhaben: Windschutzwand aus Lärchenholz

Öffentliche Auflage: 26. August 2016 – 26. September 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 23. August 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 16.8.2016 erscheint am 19.8.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Verkehrsbeschränkungen

Gestützt auf das Bundesgesetz über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 und die zugehörige Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 werden folgende Verkehrsbeschränkungen verfügt:

#### **Oberwil-Lieli**

Rosenstrasse, Rosenweg, Rebenstrasse und Rebenweg, Beschränkung auf diesen vier Gemeindestrassen:

- Tempo-30-Zone (Schild 2.59.1, Artikel 22a).

#### *Rechtsmittelbelehrung*

Einsprachen gegen diese Verkehrsbeschränkungen sind innert 30 Tagen seit Publikation im Amtsblatt des Kantons Aargau vom 22. August 2016 bis 20. September 2016 bei der verfügenden Behörde einzureichen. Die Einsprache muss einen Antrag und eine Begründung enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 22. August 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 9.8.2016 erscheint am 12.8.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Stöckli Bau AG, 8918 Unterlunkhofen  
Lage: Parzelle 1238, Fichtenweg 4  
Bauvorhaben: Änderungsgesuch für Anbau an Haus D

Öffentliche Auflage: 12. August 2016 – 12. September 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 9. August 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 19.7.2016 erscheint am 22.7.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Aufhebung Regionale Nitratschutzkommission

Die beteiligten Gemeinden (Berikon, Unterlunkhofen, Zufikon und Oberwil-Lieli) haben per 31.12.2016 die Auflösung der Regionalen Nitratschutzkommission beschlossen.

Seit einigen Jahren ist die Entwicklung der Trinkwasserwerte konstant und problemlos. Selbstverständlich wird die Qualität des Trinkwassers weiterhin periodisch untersucht.

Die beteiligten Gemeinden bedanken sich herzlich bei allen Beteiligten der Regionalen Nitratschutzkommission.

8966 Oberwil-Lieli, 19. Juli 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Baugesuch:

Gesuchsteller: René Saladin, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 437, Birmensdorferstrasse 65  
Bauvorhaben: Änderungseingabe Neubau Mehrfamilienhaus

Öffentliche Auflage: 22. Juli 2016 – 23. August 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 22. Juli 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 19.7.2016 erscheint am 22.7.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Jörg Frei und Helga Gaffuri Frei, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 693, Aegertenstrasse 48  
Bauvorhaben: Propangastank mit Epoxidbeschichtung und Kathodenschutz  
für ein Indoor Gascheminée und ein Aussen - Gasgrill

Öffentliche Auflage: 22. Juli 2016 – 23. August 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 22. Juli 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 5.7.2016 erscheint am 8.7.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Martin Schüpfer, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 94, Prügelgasse 37  
Bauvorhaben: Neubau Unterstand und Sichtschutzwand

Öffentliche Auflage: 8. Juli 2016 – 8. August 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 28. Juni 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 28.6.2016 erscheint am 1.7.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

Baugesuch:

Gesuchsteller: Beeler Immobilien AG, Oberlunkhofen  
Lage: Parzelle 43, Hagacherweg 12 + 14  
Bauvorhaben: Änderungseingabe zum Mehrfamilienhaus (Dach um 15 cm höher, sowie Änderung Lukarnenformen)

Öffentliche Auflage: 1. Juli 2016 – 2. August 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 28. Juni 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

Verkehrsschilder:

Folgende Verkehrsschilder werden demnächst aufgestellt.

- Augenweidstrasse beim bestehenden Schild der 30er Zone, bei der Einfahrt von der Dorfstrasse K 411: „Verbot für Motorwagen und Motorräder“, Schild 2.13 gemäss Artikel 19 SSV (Signalisationsverordnung), mit Zusatzschild „Direkte Durchfahrt nach Birmensdorf oder Autobahn verboten“.
- Lielistrasse, im Bereich der heutigen 80-km/h-Beschränkung ab Höhe Schulanlage Falter bis vor der Bushaltestelle „im Moos“. Höchstgeschwindigkeit 60 km/h, Schild 2.30, gemäss Artikel 22 SSV.
- Gerichtliches Verbot: beim Parkplatz Dreispitz, Parzelle 205. 10 Parkfelder nur für Einwohnerinnen und Einwohner von Oberwil-Lieli.

Mit dem Aufstellen der Schilder treten diese in Rechtskraft und werden umgesetzt.

8966 Oberwil-Lieli, 28. Juni 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 21.6.2016 erscheint am 24.6.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### **Amtliche Publikationen Gemeinde Oberwil-Lieli**

#### **Buslinie 333 Oberwil-Lieli – Unterlunkhofen**

Am 9. Februar 2015 wurde der Versuchsbetrieb der Buslinie 333 zu den Hauptverkehrszeiten zwischen Unterlunkhofen und Oberwil-Lieli mit direktem Anschluss an den erfolgreichen Schnellbus 444 von und nach Zürich gestartet. 1 ½ Jahre nach der Einführung nutzen täglich durchschnittlich 1-2 Fahrgäste das Angebot der Linie 333. Die Nutzung liegt leider deutlich unter den Erwartungen und den Zielsetzungen der Gemeinden, was eine Weiterführung des Versuchsbetriebes nicht rechtfertigt. Die beiden Gemeinderäte haben entschieden, den Versuchsbetrieb der Buslinie 333 per Fahrplanwechsel im Dezember 2016 zu beenden.

Die Beteiligten bedauern die Einstellung der Buslinie 333 sehr und danken für das Verständnis zu dieser Entscheidung.

8966 Oberwil-Lieli, 21. Juni 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### **Ergebnisse Ortsbürgergemeindeversammlung**

Gestützt auf § 26 Abs. 2 des Gesetzes über die Einwohnergemeinden und § 15 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden, werden die Versammlungsbeschlüsse der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 17. Juni 2016 wie folgt veröffentlicht.

Die Ortsbürgergemeindeversammlung wurde von 32 Stimmberechtigten besucht. Von den total 85 Stimmberechtigten waren die Ja- oder Nein-Stimmen von 17 Stimmberechtigten für die abschliessende Beschlussfassung nötig. Da das Beschlussquorum gemäss § 30 des Gesetzes über die Einwohnergemeinden bei allen Traktanden bei den Abstimmungen der Ortsbürgergemeinde erreicht wurde, sind sämtliche Beschlüsse der Ortsbürgergemeindeversammlung abschliessend gefasst worden und unterstehen somit nicht dem fakultativen Referendum.

#### **Beschlüsse:**

1. Genehmigung Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung vom 27. November 2015
2. Passation Rechenschaftsbericht 2015
3. Erfolgsrechnung und Bilanz 2015 der Ortsbürgergemeinde Oberwil-Lieli

8966 Oberwil-Lieli, 21. Juni 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 21.6.2016 erscheint am 24.6.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Koller Walter, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 568, Lielistrasse 6, AGV Geb. 186  
Bauvorhaben: Umbau bestehendes Gebäude 186

Öffentliche Auflage: 24. Juni 2016 – 26. Juli 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 24. Juni 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 14.6.2016, erscheint am 17.6.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Ergebnisse Einwohnergemeindeversammlung

Gestützt auf § 26 Abs. 2 des Gemeindegesetzes werden die Versammlungsbeschlüsse der Einwohnergemeindeversammlung vom 10. Juni 2016 wie folgt veröffentlicht:

Die Einwohnergemeindeversammlung wurde von 399 Stimmberechtigten besucht. Von den total 1'610 Stimmberechtigten wären 322 Anwesende für die abschliessende Beschlussfassung nötig gewesen. Damit sind die Beschlüsse bei welchen die beschliessende Mehrheit mindestens 322 Stimmen ausmacht abschliessend (§ 30 Gemeindegesetz). Die anderen Beschlüsse unterstehen dem fakultativen Referendum.

### **Beschlüsse:**

1. Genehmigung Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 27.11.2015.
2. Genehmigung Erfolgsrechnung und Bilanz 2015
3. Passation Rechenschaftsbericht 2015
4. Ablehnung Verpflichtungskredit Fr. 240'000 für die Eingangspforte im Innerortsbereich der Berikonerstrasse K 411
5. Genehmigung Verpflichtungskredit Fr. 290'000 für ein Salzsilo und Umzäunung der Entsorgungsstelle mit Tor, jedoch ohne Zutrittsregelung mittels Badges-Anlage und ohne komplette Umzäunung des Areals und ohne Schranke
6. Genehmigung Budget 2016 mit einem Steuerfuss von neu 60 % (Reduktion um 2 %)

Die Beschlüsse 2, 3 und 5 wurden abschliessend gefasst.

Die Beschlüsse 1, 4 und 6 der Einwohnergemeindeversammlung unterliegen dem fakultativen Referendum. Dieses kann von einem Fünftel der Stimmberechtigten innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, ergriffen werden. Für die Einreichung eines Referendumsbegehrens kann bei der Gemeindekanzlei eine Unterschriftenliste bezogen werden. Vor Beginn der Unterschriftensammlung kann die Liste zwecks Vorprüfung des Wortlauts des Begehrens der Gemeindekanzlei eingereicht werden.

Ablauf der Referendumsfrist: Montag, 19. Juli 2016.

8966 Oberwil-Lieli, 14. Juni 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 17.5.2016 erscheint am 20.5.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Landwirtschaftliche Konsumgenossenschaft Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 551, Rotzenbühlstrasse 3 / 5, AGV Gebäude 172  
Bauvorhaben: Benzinpreisanzeige für Tankstelle

Öffentliche Auflage: 20. Mai 2016 – 21. Juni 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 20. Mai 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 2.5.2016 erscheint am 6.5.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

### Ergebnis Referendumsabstimmung vom 1. Mai 2016

Per 1.5.2016 zählte die Gemeinde Oberwil-Lieli 1'603 Stimmberechtigte. Davon beteiligten sich 1'105 (68.9 %) Stimmberechtigte am Referendumsurnengang vom 1.5.2016. Insgesamt wurden 1'071 briefliche Stimmen gezählt. Davon mussten leider 21 briefliche Stimmen für ungültig erklärt werden (meist weil der Stimmrechtsausweis nicht unterschrieben war). An der Urne warfen 55 Stimmberechtigte ihre Stimme ein.

Von den Total 1'105 eingelangten Stimmzetteln war ein Stimmzettel leer. Somit fielen Total 1'104 Stimmzettel in Betracht. Das Ergebnis dieser kommunalen Volksabstimmung ergab 525 Ja-Stimmen gegen 579 Nein-Stimmen. Somit wurde der an der Einwohnergemeindeversammlung gefällte Beschluss gekippt. Gegenstand der Abstimmung war das Budget 2016 mit einem Steuerfuss von 60 % inkl. der Änderung, dass die budgetierten Fr. 290'000 nicht für die Ersatzabgabe bei Verzicht auf Aufnahme von Asylbewerbern verwendet werden darf.

§ 63 des Gesetzes über die politischen Rechte besagt: „Jede stimmberechtigte Person kann bis spätestens 3 Tage nach einer Wahl oder Abstimmung unter Angabe der Gründe beim zuständigen Departement das Gesuch um Prüfung und Nachzählung der Wahl- oder Stimmzettel ihres Wahl- oder Abstimmungskreises stellen.

Erweist sich das Gesuch als gerechtfertigt, erfolgt die Nachprüfung und Nachzählung durch das zuständige Departement. Das Untersuchungsergebnis ist für die Ermittlung des betreffenden Wahl- oder Abstimmungsergebnisses massgebend und wird den Gesuchstellerinnen und Gesuchstellern mitgeteilt.“

8966 Oberwil-Lieli, 1. Mai 2016

**Wahlbüro Oberwil-Lieli**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 26.4.2016 erscheint am 29.4.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Schafroth Ursula, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 842, Birrächerstrasse 22, AGV Gebäude 461  
Bauvorhaben: Garagenanbau, Einbau Lukarnen, Neubau Pool

Öffentliche Auflage: 29. April 2016 – 31. Mai 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 29. April 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 12.4.2016 erscheint am 15.4.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller:           Einwohnergemeinde Oberwil-Lieli  
Lage:                        Parzellen 380, 429, 430, 499, 506, 517, 518, 519  
Bauvorhaben:            Pumpleitung Hofmatten

Öffentliche Auflage:    15. April 2016 – 17. Mai 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 15. April 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 5.4.2016 erscheint am 8.4.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

Baugesuch:

Gesuchsteller: Abner Rahel und Gianni (Hans), Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 449, Rainstrasse 6  
Bauvorhaben: Terrassenüberdachung - Sitzplatz

Öffentliche Auflage: 8. April 2016 – 10. Mai 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 8. April 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 22.3.2016 erscheint am 24.3.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: 2COM, Duriska Milan und Denise  
Lage: Teilparzelle 941, Jurastrasse  
Bauvorhaben: Neubau Wohn-/Gewerbehäuser 2COM

Öffentliche Auflage: 24. März 2016 – 25. April 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 24. März 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Gündel Aschmann Sabine  
Lage: Teilparzelle 941, Jurastrasse/Juraweg, AGV Geb. 533  
Bauvorhaben: Ersatzbau Pferdestall mit Bewegungsplatz  
Abbruch Gebäude 533

Öffentliche Auflage: 24. März 2016 – 25. April 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 24. März 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 1.3.2016 erscheint am 4.3.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Müller Christian und Verena, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 680, Englisächerstrasse 10  
Bauvorhaben: Umbau Küche und Wohnzimmer, Geb. 295  
Zusätzlicher Parkplatz  
Abstellraum unter Garage

Öffentliche Auflage: 4. März 2016 – 5. April 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 4. März 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 23.2.2016 erscheint am 26.2.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Bregy Arthur und Rosmarie, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 45, Mitteldorfstrasse 47  
Bauvorhaben: Velohaus

Öffentliche Auflage: 26. Februar 2016 – 29. März 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 26. Februar 2016

**Der Gemeinderat**

Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 26.1.2016 erscheint am 29.1.2016



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

## Oberwil-Lieli

### Baugesuch:

Gesuchsteller: Reto und Mirta Barbarits, Zürich  
Lage: Parzelle 954, Sonnhalde (Buechiweg)  
Bauvorhaben: Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung „Barbarits“

Öffentliche Auflage: 29. Januar 2016 – 1. März 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 29. Januar 2016

**Der Gemeinderat**



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MÜTSCHELLEN

## Oberwil-Lieli

### Baugesuch:

Gesuchsteller: Reto Frei, Dietikon ZH  
Lage: Parzelle 1244, Sonnhalde (Buechiweg)  
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus

Öffentliche Auflage: 29. Januar 2016 – 1. März 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 29. Januar 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 19.1.2016 erscheint am 22.1.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: Sven Saladin, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 819, Höhenweg 12  
Bauvorhaben: Fichtenzaun entlang Juchächerweg

Öffentliche Auflage: 22. Januar 2016 – 23. Februar 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 22. Januar 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 12.1.2016 erscheint am 15.1.2016*



Oberwil-Lieli

## Zustandekommen eines Referendums

Gestützt auf § 62g Abs. 2 des Gesetzes über die politischen Rechte des Kantons Aargau (GPR) vom 10. März 1992 wird bekannt gegeben, dass gegen folgenden Beschluss der Einwohnergemeindeversammlung vom 27. November 2015 das Referendum ergriffen wurde: „**Genehmigung Budget 2016, mit einem Steuerfuss von neu 60 % (Reduktion um 2 %) inkl. der Änderung, dass die budgetierten Fr. 290'000 nicht für die Ersatzabgabe bei Verzicht zur Aufnahme von Asylbewerbern verwendet werden darf.**“

Das Referendumsbegehren ist fristgerecht eingereicht worden.

Die Prüfung der Unterschriftskarten und -Bogen durch das Stimmregisterbüro ergibt folgendes Resultat: Total eingereichte Unterschriften 492, davon ungültige Unterschriften 5, verbleiben gültige Unterschriften 487.

Gemäss Gemeindeordnung gilt ein Referendum als zustande gekommen, wenn das Begehren von 1/5 (siehe Gemeindeordnung) der Stimmberechtigten verlangt wird. Am 11.1.2016 zählte die Gemeinde Oberwil-Lieli 1'583 Stimmberechtigte. Demzufolge hätten 317 Unterschriften gereicht. Der Gemeinderat Oberwil-Lieli hat festgestellt, dass das Referendum in formeller und materieller Hinsicht zustande gekommen ist. Gemäss § 41b der Verordnung zum GPR ist die Urnenabstimmung innert 6 Monaten nach Ablauf der Referendumsfrist durchzuführen. Nach § 20a der Verordnung zum GPR können die Urheberkomitees bei kommunalen Vorlagen ihre Argumente zu einem von der Gemeindekanzlei bestimmten Termin schriftlich abgeben. Die Urnenabstimmung findet (vorbehältlich des Beschwerdeentscheids) am 28. Februar 2016 statt.

Gegen diesen Beschluss kann innert 3 Tagen nach Veröffentlichung beim Regierungsrat des Kantons Aargau, Regierungsgebäude, 5001 Aarau, Beschwerde geführt werden. Die Beschwerdeschrift hätte einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 15. Januar 2016

**Der Gemeinderat**

*Aufgabe amtliche Veröffentlichung am 5.1.2016 erscheint am 8.1.2016*



**OBERWIL-LIELI**  
DAS JUWEL AM MUTSCHELLEN

**Oberwil-Lieli**

**Baugesuch:**

Gesuchsteller: René Saladin, Oberwil-Lieli  
Lage: Parzelle 437, Birmensdorferstrasse  
Bauvorhaben: Änderungseingabe Neubau Mehrfamilienhaus

Öffentliche Auflage: 8. Januar 2016 – 9. Februar 2016

Allfällige Einwendungen sind gestützt auf § 60 BauG während der öffentlichen Auflage zu erheben. Diese sind schriftlich im Doppel dem Gemeinderat Oberwil-Lieli einzureichen und haben nebst einer Begründung einen Antrag zu enthalten.

8966 Oberwil-Lieli, 8. Januar 2016

**Der Gemeinderat**